| | |
|---|---|
| SENA | Código: GIL-F-029<br>Versión: 10 |

**PROCESO**

GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA

**NOMBRE DEL FORMATO**

FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES

**CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN**

| Pública | x | Pública Clasificada | | Pública Reservada | |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DILIGENCIAMIENTO** | 25/11/2025 | | |
| **DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | |
| **CONTRATO PRINCIPAL** | 801.PCCNTR.8478322 | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 23/12/2025 |
| **CONTRATO DERIVADO** | N/A | **FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO** | N/A |
| **REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL** | CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA | **POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN** | 3699-1300-15-53105B-3699011-02 |
| **CONTRATISTA** | DEVEOLOPER SOLUTIONS OF SAFETY - DESARROLLADORES DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD SAS - D.S.S. S.A | **NIT** | 901.118.843-9 |
| **OBJETO:** | Contratar la adecuación e instalación de puntos de anclaje del Centro Agropecuario De Buga, vigencia 2025 | | |
| **LINK DEL CONTRATO EN SECOP II** | https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.8478322#GeneriaContractInformation | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | Francisco Javier Chacon Diaz | | |
| **CONCEPTO DEL CONTRATO** | MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES | | |
| **ORDENADOR DEL GASTO** | LUDWIG MAURICIO ROJAS DELGADO | **CARGO** | SUBDIRECTOR (E) CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA |
| **UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO** | CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA | **DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?** | NO |
| **SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA** | Mirian Isabel Córdoba Belalcázar | **APOYO SUPERVISIÓN** | Andres Felipe Baena Bacca |
| **INTERVENTORIA** | N/A | **CONTRATO No** | N/A |
| **FECHA DE INICIO** | 24/10/2025 | **FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN** | 24/12/2025 |

**ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS**

| TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO | FECHA | NO. REFERENCIA SECOP II | CONCEPTO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

**VALOR DEL CONTRATO**

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | ANTICIPO DISCRIMINADO | | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | VALOR | PORCENTAJE (%) | |
| Contratar la adecuación e instalación de puntos de anclaje del Centro Agropecuario De Buga, vigencia 2025 | $ 59.958.552,10 | $ 11.392.124,90 | $ 71.350.677,00 | $ - | 0,00% | $ - |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **$ 71.350.677,00** | **11.392.125** | **$ 71.350.677,00** | **VALOR TOTAL ANTICIPO** | **0,00%** | **$ -** |

| ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS | | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | VALOR | PORCENTAJE (%) | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | $ - | $ - | $ - | $ - | 0,00% | $ - |
| | | $ - | $ - | $ - | $ - | 0,00% | $ - |
| **SUBTOTAL ADICIONES** | | $ - | $ - | $ - | **SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO** | | $ - |
| **VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES** | | | | $ 71.350.677,00 | **VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO** | | $ - |
| **% AVANCE FINANCIERO** | | **DATOS CONTABLES** | **VALOR TOTAL DEL IVA** | $ 11.392.124,90 | **VR TOTAL ANTICIPO** | 0,00% | $ - |
| | | | **VALOR CONTRATO SIN IVA** | $ 59.958.552,10 | | | |
| **TOTAL PAGADO** | 0,00% | **TOTAL PAGADO** | | $ - | **TOTAL AMORTIZADO** | | $ - |
| **SALDO EN TRAMITE DE PAG** | 0,00% | **SALDO EN TRAMITE DE PAGO** | | $ - | **SALDO TRAMITE X AMORTI** | | $ - |
| **SALDO POR PAGAR** | 100,00% | **SALDO POR PAGAR** | | $ 71.350.677,00 | **SALDO POR AMORTIZAR** | | $ - |

**INFORMACIÓN PRESUPUESTAL**

| VIGENCIA | FECHA | No. COMPROMISO | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE | VALOR TOTAL | VALOR PAGADO | % PAGADO | SALDO X PAGAR | % POR PAGAR | ESTADO | SALDO PERDIDA APROPIACION / ANO ANULAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31/12/2025 | 23/09/2025 | 395925 | C-3699-1300-15-53105B-3699011-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ASOCIADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA | Propios | $ 71.350.677,00 | $ - | 0,00% | $ 71.350.677,00 | 100,00% | EN EJECUCIÓN | $ 71.350.677,00 |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ - |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ - |
| | | | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 | | | $ 0,00 |
| **TOTAL** | | | | | **$ 71.350.677,00** | **$ 0,00** | | **$ 71.350.677,00** | | | |
| **% EJECUCIÓN** | | | | | **100,00%** | **0,00%** | | **100,00%** | | | |

**FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR**

| CONCEPTO | DETALLE | DETALLE DE LA FACTURA | | | CUENTA CONTABLE AFECTAR |
|---|---|---|---|---|---|
| **PAGO 001** | FACTURA | **VALOR ACTA** | | $ 71.350.677,00 | |
| **FACTURA No.** | 1828 | **VALOR ADMINISTRACION** | 20,00% | $ 11.330.000,32 | |
| **TIPO DE PAGO** | UNICO PAGO | **UTILIDAD** | 5% | $ 2.832.500,08 | |
| **FECHA FACTURA** | 18/12/2025 | **IVA** | 19% | $ 538.175,02 | **511115** |
| | | **SUBTOTAL SIN IVA** | | $ 59.958.552,10 | |
| **CONCEPTO DEL PAGO** | **PAGO TOTAL FACTURA 1828** | **SUB TOTAL CON IVA** | | $ 71.350.677,00 | |
| | | **AMORTIZACION** | 0,0000% | | |
| | | **TOTAL A PAGAR** | | **$ 71.350.677,00** | |
| $ - | - | 0,00% | $ - | | |

**INFORMES EN TRAMITE DE PAGO**

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | VALOR IVA | VALOR ACTAS DE AVANCE | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|
| PAGO TOTAL FACTURA 1828 | $ 59.958.552,10 | $ 11.392.124,90 | $ 71.350.677,00 | 100,00% | $ 0,00 |
| | 0 | 0 | $ - | 0,00% | $ 0,00 |
| | 0 | 0 | $ - | 0,00% | $ 0,00 |
| | 0 | 0 | $ - | 0,00% | |
| | 0 | 0 | $ - | 0,00% | |
| **VALOR EN TRAMITE DE PAGO** | | | $ 71.350.677,00 | 100,00% | $ 0,00 |
| **TOTAL EJECUTADO** | | | $ 71.350.677,00 | 100,00% | $ 0,00 |
| **SALDO POR EJECUTAR** | | | $ - | **0,00%** | |
| $ - | $ - | $ - | | | 0,00 |

**CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO**

| CONCEPTO | NUMERO DE FACTURA | TIPO DE PAGO | VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | % AMORTIZACION X PAGO | SALDO POR AMORTIZAR | % X AMORTIZAR | VALOR ANTES DE IVA | VALOR IVA | VALOR TOTAL = A NETO PAGADO | NO. COMPROMISO | obligacion | orden de pago | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | $ - | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| | | | | 0,00% | $ - | 0,00% | 0,00 | | | | $ - | | | | |
| **TOTAL CONTABILIZADO** | | | $ - | **0,00%** | **$ 0,00** | | | | $ - | $ - | $ - | | | | |

**MOBILIARIO**

| NÚMERO NOTA DE | FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN | TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN | VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

**RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA**

| REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO | POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL | DIRECCION DEL INMUEBLE | CUIDAD | ¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO? | ¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O | ¿AUMENTA VIDA ÚTIL? | AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES) | ¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN? | FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION | ¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES? | VALOR RECONOCIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBSERVACIONES:** | COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO. | | |
| **FIRMAS:** | | **FIRMAS:** | |
| **SUPERVISOR (NOMBRE)** | Mirian Isabel Cordoba Belalcazar | **PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)** | Ruben Dario Ruiz |
| **CEDULA DE CIUDADANIA** | 30738456 | **CEDULA DE CIUDADANIA** | 1130618941 |
| **FIRMAS:** | | **FIRMAS:** | |
| **REVISION FINACIERA (NOMBRE)** | | **COORDINACION (NOMBRE)** | |
| **CEDULA DE CIUDADANIA** | | **CEDULA DE CIUDADANIA** | |